

Офис и строительно-монтажный участок

Опыт работы в отрасли с **2010** года, внедрение передовых технологий и решений позволили компании не только стать лидером на рынке, но и создать экономическую модель, которая выгодна приобретателю франшизы:

- ✓ Отсутствием необходимости в профильном образовании или специальных навыках для управления этим направлением строительного бизнеса.
- ✓ Возможностью быстрого запуска проекта (**14 дней**), с небольшими первоначальными вложениями.
- ✓ Высоким уровнем чистой прибыли с одной продажи за счет уникальных решений, которые не предлагает ни одна компания на рынке (до **25 %** больше прибыли).
- ✓ Высоким средним чеком (от **300 тыс. руб.**) за счет работы с юридическими лицами.
- ✓ Высоким уровнем окупаемости в секторе работы с физлицами благодаря предоставлению таких услуг, как геотехнические исследования, проектирование и т.п.
- ✓ Минимальными рисками (не обязательно содержать большой штат, арендовать большие офисные и производственные площади).

Опыт, создающий результат

Услуги в рамках франшизы	СМУ	Офис+СМУ	Производство
Обучение уникальным скоростным методикам геологических исследований (зондирование, измерение коррозионной агрессивности грунтов и т.д.)	✓	✓	✓
Обучение методикам проведения испытаний грунтов сваями	✓	✓	✓
Рекламные кампании за счет средств ГК «ГлавФундамент»	✓		
Предоставление клиентов, готовых заключить договор	✓		
Помощь в подборе и найме персонала		✓	✓
Обучение на действующем предприятии, полная поддержка при производстве продукции		✓	✓
Полная поддержка при строительстве первых и сложных объектов	✓	✓	✓
Брендбук (фирменный стиль от авторучки до автомобиля и офиса)	✓	✓	✓
Размещение на сайте «ГлавФундамент» для генерации лидов		✓	✓
Настройка целевой рекламы в Google и Яндекс		✓	✓
Доступ к CRM-платформе с интегрированной IP-телефонией	✓	✓	✓
Скрипты телефонных продаж с ответами на возражения		✓	✓
Полный перечень технических регламентов и инструкций	✓	✓	✓
Полный комплект шаблонов договоров	✓	✓	✓
Настройка финансового учета, оптимальной налоговой схемы	✓	✓	✓
Разработка уникальных проектных решений для объектов любой сложности		✓	✓
Сотни готовых проектов с разработанной документацией		✓	✓
Эксклюзив на регион		✓	✓
Закуп свой по дилерским ценам или у другого производителя	✓	✓	
Паушальный взнос	50 000 Р	100 000 Р	300 000 Р

Экономические показатели

Показатели	1 месяц	2 месяц	3 месяц	4 месяц	5 месяц	6 месяц	7 месяц	8 месяц	9 месяц	10 месяц	11 месяц	12 месяц
Выручка, в руб.	561 000	869 000	1 265 000	1 595 000	1 925 000	2 167 000	2 365 000	2 365 000	2 365 000	2 365 000	2 365 000	2 365 000
Валовая прибыль, в руб.	141 316	218 901	318 654	401 781	484 908	545 867	595 744	595 744	595 744	595 744	595 744	595 744
Рентабельность валовой прибыли, в %.		25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
Переменные расходы, в руб.	176 121	44 840	65 273	82 301	99 329	111 816	122 033	122 033	122 033	122 033	122 033	122 033
Постоянные расходы, в руб.	0	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000	39 000
Чистая прибыль, в руб.	-34 805	135 061	214 380	280 479	346 578	395 051	434 711	434 711	434 711	434 711	434 711	434 711
Рентабельность чистой прибыли, в %		15,54%	16,95%	17,58%	18,00%	18,23%	18,38%	18,38%	18,38%	18,38%	18,38%	18,38%
Чистая прибыль нарастающим итогом, в	-34 805	100 256	314 636	595 115	941 694	1 336 745	1 771 456	2 206 166	2 640 877	3 075 588	3 510 298	3 945 009
Паушальный взнос, в руб.	100 000											
Расчет срока окупаемости инвестиций	-134 805	100 256	314 636									



Технический директор
Хамитов Руслан Фанирович

khamitov@glavfundament.ru
+7 967 741-01-13